

# Cornèr Banca: da quasi 50 anni nel cuore di Ascona

*Negli ultimi anni, l'interesse degli investitori locali ed internazionali nei confronti della città di Ascona è cresciuto in maniera esponenziale.*

*Lo testimoniano i numerosi investimenti confluiti soprattutto nel settore immobiliare, che hanno dato luogo alla nascita di strutture abitative di lusso, come pure ad importanti ammodernamenti nei settori alberghiero e della ristorazione. Senza dimenticare le numerose opere urbanistiche, tra cui la principale è la nuova configurazione di piazza della Posta.*

**C**ornèr Banca è presente proprio in quest'area, nella centralissima via Borgo, tramite un'agenzia che dal 1964 opera in tutti i settori della tradizionale offerta bancaria. Unitamente alla Succursale di Locarno, funge da braccio operativo nel Sopraceneri per la casa madre luganese, istituto di credito svizzero privato e indipendente, che vanta un organico di circa 800 collaboratori ed opera sul mercato elvetico in qualità di "banca universale".

La costante espansione che ha portato Cornèr Banca ad allargare il proprio raggio d'azione, attraverso le succursali di Losanna e Zurigo e le affiliate estere di Lussemburgo e Nassau, non ha alterato l'obiettivo tradizionale dell'agenzia di Ascona: offrire alla Clientela locale ed internazionale una completa gamma di servizi e prodotti. Un'attenzione particolare è rivolta alla Clientela che usufruisce di una tassazione globale.

Pertanto, il Cliente che si reca alla Cornèr Banca di Ascona dispone di tutte le tipologie di prodotti bancari: finanziamento commerciale e ipotecario, consulenza finanziaria, gestione patrimoniale, borsa, cambi, servizi di e-banking e carte di pa-



gamento. Beneficia, inoltre, di soluzioni altamente personalizzate, peculiari degli istituti di credito privati di cui Cornèr Banca è l'unica rappresentante tuttora operativa ad Ascona.

Massimo Poncioni, responsabile dell'Agenzia asconese, oltreiché profondo conoscitore della realtà locale, dirige un team



Sébastien Kofler, Hanan Gevriye, Massimo Poncioni, Franco Zurfluh

plurilingue formato da Franco Zurfluh, Sébastien Kofler e Hanan Gevriye. Punta di diamante della squadra asconese è il private banking, con particolare riguardo alla consulenza finanziaria e alla gestione patrimoniale. I valori cardine su cui poggia l'attività dell'agenzia di Ascona sono gli stessi che con-

traddistinguono l'intero gruppo: tradizione, indipendenza, discrezione, efficienza, trasparenza, prudenza e cordialità. Fondata a Lugano nel 1952 e tuttora diretta dai membri della famiglia proprietaria della maggioranza del pacchetto azionario, Cornèr Banca si diversifica dalle altre banche della piazza grazie a questa sua strut-

tura di banca privata. La presenza dei banchieri-manager è sinonimo e garanzia di rapidità decisionale, flessibilità, autonomia e spirito imprenditoriale. Una peculiarità, quest'ultima, che si manifesta nella solida struttura patrimoniale e che rende Cornèr Banca il partner più affidabile per la Clientela privata. ◆

*In den letzten Jahren ist das Interesse nationaler und internationaler Investoren an der Stadt Ascona markant gestiegen. Davon zeugen zahlreiche vorwiegend im Immobiliensektor getätigte Investitionen, die Triebfeder waren für den Bau von Wohnraum im Luxus-*

*Segment sowie von Modernisierungen im Hotel- und Restaurantsektor. Es konnten jedoch auch zahlreiche städtebauliche Projekte realisiert werden, worunter an erster Stelle die Neugestaltung der Piazza della Posta zu erwähnen ist.*



# Cornèr Bank: seit beinahe 50 Jahren im Herzen Asconas



**M**itten im Zentrum von Ascona ist die Cornèr Bank mit einer Geschäftsstelle vertreten. Seit 1964 bietet sie in der via Borgo die ganze Palette traditioneller Bankdienstleistungen an. Zusammen mit der Zweigniederlassung in Locarno stellt die Geschäftsstelle in Ascona das operative Bankgeschäft im Sopraceneri des in Lugano domizilierten Mutterhauses sicher. Die Cornèr Bank ist ein privates und unabhängiges Schweizer Kreditinstitut mit ca. 800 Mitarbeitern, das auf dem Schweizer Markt als „Universalbank“ tätig ist.

Die kontinuierliche Erweiterung der Geschäftstätigkeit der Cornèr Bank mit Zweigniederlassungen in Lausanne und Zürich sowie den ausländischen Tochtergesellschaften in Luxemburg und Nassau, hat das traditionelle Geschäftsziel der Filiale in Ascona nicht verändert: und zwar Schweizer und internationalen Kunden eine vollständige Dienstleistungs- und Produktpalette anzubieten. Eine besondere Aufmerksamkeit kommt dabei denjenigen Kunden zuteil, die einer Pauschalbesteuerung unterliegen.

Für Kunden, die sich an die Cornèr Bank Ascona wenden, steht ein umfassendes Angebot von Bankprodukten zur Verfügung: Handels- und Hypothekendarfinanzierung, Finanzberatung, Vermögensverwaltung, Börse, Devisenhandel, E-Banking-Services und Zahlungskarten. Ferner profitiert unser Klientel von auf seine Bedürfnisse zugeschnittenen Lösungen, wie sie für private Kreditinstitute, deren einziger Vertreter in Ascona die Cornèr Bank ist, typisch sind.

Massimo Poncioni, Verantwortlicher der Geschäftsstelle in Ascona, ist ein profunder Kenner der lokalen Gegebenheiten. Unter-

stützung erhält Massimo Poncioni von seinem mehrsprachigen Team, bestehend aus Franco Zurfluh, Sébastien Kofler und Hannan Gevriye. Kernkompetenz des Asconeser Teams ist das Private Banking, mit speziellem Augenmerk auf die Anlageberatung und Vermögensverwaltung.

Die Tätigkeit der Geschäftsstelle Ascona beruht auf denselben zentralen Werten, die auch die gesamte Gruppe auszeichnet: Tradition, Unabhängigkeit, Diskretion, Effizienz, Transparenz, Umsicht und Herzlichkeit.

Die Leitung der 1952 in Lugano gegründeten Cornèr Bank liegt bis heute in den Händen der die Aktienmehrheit haltenden Familie. Ihre Struktur als Privatbank erlaubt ihr, sich von den anderen Banken auf dem Tessiner Finanzplatz zu diversifizieren.

Die Eigentümer der Bank sind gleichzeitig im Management vertreten. Dies ermöglicht schnelle Entscheidungsprozesse, garantiert Flexibilität sowie Autonomie und fördert den Unternehmergeist. Letzterer manifestiert sich in der soliden Vermögensstruktur, welche die Cornèr Bank zu einem äusserst zuverlässigen Partner für Privatkunden macht. ◆

## **Cornèr Bank**

Via Borgo 2  
6612 Ascona  
Tel. +41 91 756 36 11  
Fax +41 91 756 36 47  
www.cornerbanca.com  
info@cornerbanca.com